



# COMUNE DI MARSICOVETERE

Provincia di Potenza  
Ufficio Tecnico - Area LL.PP.

Largo Municipio, n. 3 - 85050 Marsicovetere (PZ)

Tel. 0975 69033 – fax 0975 69271

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera c) ed art. 63 comma 2 lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016  
criterio: criterio: minor prezzo ex art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016

### LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO DI VILLA D'AGRI

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

Visto la determinazione a contrattare adottata

#### RENDE NOTO

Che il Comune di Marsicovetere intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO DI VILLA D'AGRI" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. articolo 36, comma 2, lettera b) ed art. 63 comma 2 lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016

1. **Stazione appaltante:** Comune di Marsicovetere - Largo Municipio - C.a.p. 85050 - Marsicovetere (PZ); telefono 0975/69033, telefax 0975/69271
2. **Procedura di gara:** procedura negoziata ai sensi articolo 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016;
3. **Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:**
  - 3.1. luogo di esecuzione: i lavori sono da eseguirsi in Villa D'Agri di Marsicovetere;
  - 3.2. descrizione: Lavori edili.
  - 3.3. approvazione e validazione: il progetto esecutivo è stato approvato con Delibera di Giunta n. 118 del 21/08/2020 e validato in data 17/08/2020.
  - 3.4. natura prevalente dei lavori: Categoria « OG 1 » classifica I;
  - 3.5. importo dell'appalto: € 169.995,46

a	importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	<b>165.518,13</b>
b	oneri per la sicurezza	€	<b>4.477,33</b>
a+b	Importo complessivo dell'appalto	€	<b>169.995,46</b>

gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati alla lettera b) non sono soggetti a ribasso;

- 3.6. lavorazioni subappaltabili:
  - 3.6.1. per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014;
  - 3.6.2. per «classifica» si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'articolo 61, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010;
  - 3.6.3. la qualificazione dei lavori in appalto è la seguente:

categoria	Prevalente	Importo	classifica	% sul totale
OG 1	Lavori edili	€ 150.310,49	I <sup>a</sup>	100,00
OG 11	Impianti tecnologici	€ 19.648,97	I <sup>a</sup>	11,58

4. La categoria prevalente OG1 è subappaltabile nella misura massima del 40% così come anche la categoria OG11. In ogni caso il subappalto con esclusione della sola quota parte relativa alla categoria OG 11 (Art. 1 comma 2 D.M. 10 novembre

2016, n. 248) non può eccedere la misura massima del 40 % riferito all'importo complessivo del contratto. Non ammesso, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, l'avvalimento per la categoria OG11.

5. **modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:** “a misura” ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettera eeeee) del D. Lgs. 50/2016 e dell’art. 43, comma 6, del d.P.R. n.207/2010.
6. **Termine per l’esecuzione dei lavori: 180 (cent’ottanta giorni).**
7. **Criterio di aggiudicazione:** offerta del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

#### TITOLO II: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. **Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.
2. **Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.  
Gli operatori economici che sono interessati alla presente procedura di gara devono essere registrati e abilitati alla piattaforma MEPA di CONSIP.  
La partecipazione alla gara è riservata agli operatori economici in possesso dell'abilitazione al MePA, per il bando “Lavori di manutenzione - Edili”;
3. **Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016.
4. **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere il seguente requisito:**
  - a) attestazione SOA:
    - a.1) nella categoria prevalente **OG 1** in classifica I<sup>a</sup>;
    - a.2) nella categoria prevalente: **OG 11** in classifica I<sup>a</sup>  
in alternativa all’adeguata attestazione SOA (per la sola Categoria OG11), gli operatori economici che intendano eseguire lavorazioni di importo inferiore a € 150'000,00, possono qualificarsi con i requisiti di cui all’articolo 90, comma 1, primo periodo, del d.P.R. n. 207 del 2010 in applicazione dell’articolo 92, comma 7, dello stesso d.P.R.
  - b) raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'articolo 48, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
    - b.1) ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in relazione alla parte di lavori e alle categorie di lavori per i quali si qualifica e che intende assumere nell'ambito del raggruppamento o consorzio;
    - b.2) nei raggruppamenti temporanei e nei consorzi ordinari di **tipo orizzontale** di cui all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, la quota di partecipazione non può essere superiore alla misura dei requisiti posseduti. La misura dei requisiti, di cui al precedente punto b.1), deve rispettare quanto segue:
      - per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% (quaranta per cento) del totale richiesto all'offerente singolo e deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;
      - per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% (dieci per cento) del totale richiesto all'offerente singolo;
    - b.3) nei raggruppamenti temporanei e nei consorzi ordinari di **tipo verticale** di cui all'articolo 92, comma 3, del d.P.R. n. 207 del 2010. La misura dei requisiti, di cui al precedente punto b.1), deve rispettare quanto segue:
      - per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore all'importo della categoria prevalente;
      - per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore all'importo della categoria scorporabile per la quale si qualifica e intende assumere;
      - i requisiti non posseduti dalle mandanti nelle categorie scorporabili devono essere posseduti dall'operatore economico mandatario o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente;
    - b.4) ai sensi dell'articolo 48, comma 6, ultimo periodo, del decreto legislativo n.50 del 2016, nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di **tipo misto** (orizzontale e verticale), le condizioni di cui al precedente punto b.2) sono applicate separatamente con riferimento alla categoria prevalente e alla categoria scorporabile (cosiddetti sub-raggruppamenti orizzontali all'interno di raggruppamenti misti); b.5) il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel loro insieme devono possedere i requisiti nella misura richiesta all'offerente singolo;

#### TITOLO III: PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

1. **Tipo di procedura:** la presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata.
2. **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:** La manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto, redatta secondo lo schema allegato, deve pervenire, a mezzo pec all'indirizzo [comune.marsicovetere@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.marsicovetere@cert.ruparbasilicata.it) in busta chiusa a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, mano all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Marsicovetere, entro il termine perentorio delle **ore 13:00 del giorno 11/09/2020.**

3. L'oggetto della pec deve riportare la seguente dicitura: **“GARA MEPA 03/2020 – CONTIENE DOMANDA PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO DI VILLA D'AGRI”**.

Farà fede la data di invio della pec da parte del concorrente. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

#### **TITOLO IV - FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

1. La Stazione appaltante, in relazione alla tipologia ed all'importo delle opere da eseguire inviterà alla gara **n. 5** operatori economici
2. qualora il numero delle candidature fosse inferiore a 5, saranno invitate tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione d'interesse, le imprese mancanti per il raggiungimento del numero prefissato, saranno selezionate dal sito dell'autorità di vigilanza all'interno casellario informatico delle imprese, ovvero utilizzando eventuali richieste d'invito già pervenute a questa stazione appaltante;
3. qualora invece il numero delle candidature fosse superiore a 5, la stazione appaltante, inviterà alla gara 5 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e la scelta sarà effettuata mediante sorteggio pubblico tra le imprese candidate da tenersi presso l'ufficio tecnico di Villa D'Agri sito in Piazza Zecchettin il **giorno 14/09/2020 alle ore 10.00**
4. Non saranno ammesse al sorteggio, in ossequio al principio di rotazione, le imprese risultate aggiudicatarie di analoghe procedure di gara indette da questa Amministrazione Comunale nei sei mesi antecedenti la data del presente avviso. A tale scopo il parametro di riferimento è la data della determina di aggiudicazione definitiva.
5. Non saranno altresì ammessi i soggetti privi dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori
6. Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016. Successivamente la stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto, tramite posta elettronica certificata i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte.
7. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.
8. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

#### **TITOLO V: ULTERIORI INFORMAZIONI**

1. Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.
2. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
3. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Marsicovetere in occasione della procedura negoziata di affidamento.
4. Trattamento dati personali: I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.
5. Il progetto completo dell'intervento è disponibile su Google Drive il cui link pubblico verrà comunicato previa richiesta a mezzo mail al seguente indirizzo: [giovanni.dammiano@comune.marsicovetere.pz.it](mailto:giovanni.dammiano@comune.marsicovetere.pz.it) oppure [domenica.lacorcia@comune.marsicovetere.pz.it](mailto:domenica.lacorcia@comune.marsicovetere.pz.it)
6. Pubblicazione Avviso: Il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Marsicovetere e sul profilo del committente [www.comune.marsicovetere.pz.it](http://www.comune.marsicovetere.pz.it)
7. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Lavori Pubblici tel. 0975-69033, fax 0975-69271, email: [giovanni.dammiano@comune.marsicovetere.pz.it](mailto:giovanni.dammiano@comune.marsicovetere.pz.it); pec: [comune.marsicovetere@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.marsicovetere@cert.ruparbasilicata.it) o presso gli uffici comunali.
8. Responsabile del procedimento: Ing. Giovanni Dammiano

Allegati:

1. Mod. A - facsimile domanda di manifestazione di interesse.

Marsicovetere, lì 24/08/2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Giovanni Dammiano